

Отчет о проведении специальной оценки условий труда

Титульный лист отчета о проведении специальной оценки условий труда

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по проведению
специальной оценки условий труда



Королькова Т. В.

(подпись, фамилия, инициалы)

« 13 » ноября 2025 г

ОТЧЕТ

о проведении специальной оценки условий труда

(идентификационный N 1224651)

в Акционерном обществе "ИТМО Хайпарк"

(полное наименование работодателя)

191124, Санкт-Петербург, Синопская набережная, дом 52, литер А, 1-Н, помещение 71

Адрес осуществления деятельности: 191124, Санкт-Петербург, Синопская набережная, дом 52, литер А, 1-Н, помещение 71

(адрес в пределах места нахождения работодателя и адрес осуществления деятельности работодателя)

7801341527

(ИНН работодателя)

784201001

(КПП работодателя)

1177847389389

(ОГРН работодателя)

71.12

(код основного вида экономической деятельности по ОКВЭД)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:



(подпись)

Горчаков Владимир
Александрович

(фамилия, имя, отчество (при
наличии))

13 НОЯ 2025

(дата)

(подпись)

Назаров Андрей
Александрович

(фамилия, имя, отчество (при
наличии))

13 НОЯ 2025

(дата)

Раздел II. Перечень рабочих мест, на которых проводилась специальная оценка условий труда

Индивидуальный номер рабочего места	Наименование рабочего места и источников вредных и (или) опасных факторов производственной среды и трудового процесса	Численность работников, занятых на данном рабочем месте (чел.)	Наличие аналогичного рабочего места (рабочих мест)	Наименование вредных и (или) опасных факторов производственной среды и трудового процесса и продолжительность их воздействия на работника в течение рабочего дня (смены) (час.)																
				Физические факторы																
				Химический фактор	Биологический фактор	Аэрозоли преимущественно фиброгенного действия	Шум	Инфразвук	Ультразвук воздушный	Вибрация общая	Вибрация локальная	Электромагнитные поля фактора «Неионизирующие поля и излучения»	Ультрафиолетовое излучение фактора «Неионизирующие поля и излучения»	Лазерное излучение фактора «Неионизирующие поля и излучения»	Ионизирующие излучения	Микроклимат	Световая среда	Тяжесть трудового процесса	Напряженность трудового процесса	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Департамент по строительству и проектированию																				
25	рабочее место руководителя строительства	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8ч. 0м.	-
26	рабочее место помощника Главного инженера проекта	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	рабочее место главного инженера проекта	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Департамент по бухгалтерскому учету																				
28	рабочее место заместителя руководителя Департамента по бухгалтерскому учету	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Департамент по эксплуатации																				
29	рабочее место руководителя Департамента по эксплуатации	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4ч. 0м.	-
30	рабочее место инженера по эксплуатации	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4ч. 0м.	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
31	рабочее место главного энергетика	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4ч. Ом.	-

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда

Заместитель руководителя департамента по бухгалтерскому учету
(должность)



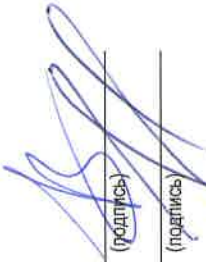
Королькова Татьяна Вадимовна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

13 НОЯ 2025

(дата)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Заместитель директора по строительству и проектированию
(должность)
Генеральный директор
(должность)



Горчаков Владимир Александрович
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
Назаров Андрей Александрович
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

13 НОЯ 2025

(дата)

13 НОЯ 2025

(дата)

Эксперт (эксперты) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

Эксперт по СОУТ
(должность)



Русакова Юлия Владимировна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

31.10.2025

(дата)

Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда

Таблица 1

Наименование	Количество рабочих мест и численность работников, занятых на этих рабочих местах		Количество рабочих мест и численность занятых на них работников по классам (подклассам) условий труда из числа рабочих мест, указанных в графе 3 (единиц)						
	всего	в том числе на которых проведена специальная оценка условий труда	класс 1	класс 2	класс 3				класс 4
					3.1	3.2	3.3	3.4.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Рабочие места (ед.)	30	7	0	7	0	0	0	0	0
Работники, занятые на рабочих местах (чел.)	24	7	0	7	0	0	0	0	0
из них женщин	12	1	0	1	0	0	0	0	0
из них лиц в возрасте до 18 лет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
из них инвалидов	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда.

Таблица 2

Индивидуальный номер рабочего места	Профессия / должность / специальность работника	Классы (подклассы) условий труда																Итоговый класс (подкласс) условий труда	Итоговый класс (подкласс) условий труда с учетом эффективного применения СИЗ	Повышенный размер оплаты труда (да, нет)	Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск (да/нет)	Сокращенная продолжительность рабочего времени (да/нет)	Молоко или другие равноценные пищевые продукты (да/нет)	Лечебно-профилактическое питание (да/нет)	Право на досрочное назначение страховой пенсии (да/нет)
		Химический	Биологический	Аэрозоли преимущественно фиброгенного действия	Шум	Инфразвук	Ультразвук воздушный	Вибрация общая	Вибрация локальная	Неионизирующие излучения	Ионизирующие излучения	Параметры микроклимата	Параметры световой среды	Тяжесть трудового процесса	Напряженность трудового процесса										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24		
Департамент по строительству и проектированию																									
25	Руководитель строительства													2		2		нет	нет	нет	нет	нет	нет		
26	Помощник Главного инженера проекта															2		нет	нет	нет	нет	нет	нет		
27	Главный инженер проекта															2		нет	нет	нет	нет	нет	нет		
Департамент по бухгалтерскому учету																									
28	Заместитель руководителя департамента по бухгалтерскому учету															2		нет	нет	нет	нет	нет	нет		
Департамент по эксплуатации																									
29	Руководитель департамента по эксплуатации													2		2		нет	нет	нет	нет	нет	нет		
30	Инженер по эксплуатации													2		2		нет	нет	нет	нет	нет	нет		
31	Главный энергетик													2		2		нет	нет	нет	нет	нет	нет		

Дата составления: 31.10.2025

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Заместитель руководителя департамента по бухгалтерскому учету



Королькова Татьяна Вадимовна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

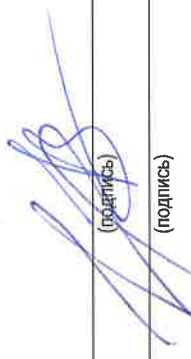
13 НОЯ 2025

(дата)

Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда. Таблица 2

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Заместитель директора по строительству
и проектированию
(должность)
Генеральный директор
(должность)


(подпись)

(подпись)

Горчаков Владимир Александрович
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
Назаров Андрей Александрович
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

13 НОЯ 2025

(дата)

13 НОЯ 2025

(дата)

Эксперт (эксперты) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

3325
(№ в реестре экспертов)


(подпись)

Русакова Юлия Владимировна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

31.10.2025

(дата)

Перечень рекомендуемых мероприятий по улучшению условий труда.

Наименование структурного подразделения, рабочего места	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Срок выполнения	Структурные подразделения, привлекаемые для выполнения мероприятия	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6
Мероприятия по улучшению условий труда не требуются					

Дата составления: 31.10.2025

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда

Заместитель руководителя департамента
по бухгалтерскому учету
(должность)

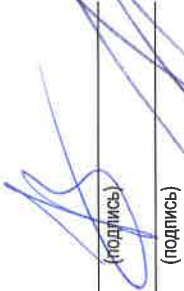

(подпись)

Королькова Татьяна Вадимовна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

13 НОЯ 2025
(дата)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Заместитель директора по строительству
и проектированию
(должность)
Генеральный директор
(должность)


(подпись)

Горчаков Владимир Александрович
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
Назаров Андрей Александрович
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

13 НОЯ 2025
(дата)
13 НОЯ 2025
(дата)

Эксперт (эксперты) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

3325
(№ в реестре экспертов)


(подпись)

31.10.2025
(дата)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТА № СП-29014-СОУТ от 31.10.2025
по результатам проведенной специальной оценки условий труда**

1. На основании:

- Федерального закона Российской Федерации от 28.12.2013 г. №426-ФЗ "О специальной оценке условий труда";
- Приказ Минтруда России от 21.11.2023 г. №817н "Об утверждении Методики проведения специальной оценки условий труда, Классификатора вредных и (или) опасных производственных факторов, формы отчета о проведении специальной оценки условий труда и инструкции по ее заполнению";

проведена специальная оценка условий труда совместно с работодателем:

Акционерное общество «ИТМО Хайпарк».

2. Для проведения специальной оценки условий труда по договору № СП-29014-СОУТ от 23.09.2025 привлекалась организация, проводящая специальную оценку условий труда:

Общество с ограниченной ответственностью «ОТ-МАРКОН», №268 в Реестре организаций, проводящих специальную оценку условий труда от 08.04.2016 г.

3. Результат специальной оценки условий труда (СОУТ).

3.1. Количество рабочих мест, на которых проведена СОУТ: 7

3.2. Количество рабочих мест, на которых проведена идентификация потенциально вредных и (или) опасных производственных факторов: 7

- из них рабочих мест, потенциально вредные и (или) опасные производственные факторы на которых по результатам идентификации не выявлены: 3

3.3 Количество рабочих мест, на которых идентификация не проводилась в соответствии с частью 6 статьи 10 Федерального закона от 28.12.2013 г. №426-ФЗ "О специальной оценке условий труда: 0

3.4. Количество рабочих мест, подлежащих декларированию: 7

- из них рабочих мест с оптимальными и допустимыми условиями труда, выявленными в результате исследований (испытаний) и измерений - 4

3.5. Количество рабочих мест с оптимальными и допустимыми условиями труда: 7

3.6. Количество рабочих мест с вредными условиями труда: 0

3.6.1. Номенклатура факторов, по которым установлены вредные и (или) опасные классы условий труда:

Наименование факторов производственной среды и трудового процесса	Кол-во рабочих мест
Химический	0
Биологический	0
Аэрозоли преимущественно фиброгенного действия	0
Шум	0
Инфразвук	0
Ультразвук воздушный	0
Вибрация общая	0
Вибрация локальная	0
Неионизирующие излучения	0
Ионизирующие излучения	0
Параметры микроклимата	0
Световая среда	0
Тяжесть трудового процесса	0
Напряженность трудового процесса	0

3.7. Количество рабочих мест с опасными условиями труда: 0

3.7.1. На предприятии **не выявлены** рабочие места, на которых имеются факторы, способные создать угрозу для жизни работников, экспертов и (или) иных работников организации, проводящей специальную оценку условий труда, а также иных лиц, в отношении каковых рабочих мест, на основании указаний ч. 9 ст. 12 гл. 2 Федерального закона от 28.12.2013 г. №426-ФЗ, комиссия вправе принять решение о невозможности проведения исследований (испытаний) и измерений вредных и (или) опасных производственных факторов.

4. В соответствии со ст. 15 Федерального закона №426-ФЗ, результаты проведения специальной оценки условий труда представлены в отчете, который включает следующие документы:

- 4.1. Титульный лист отчета о проведении СОУТ;
- 4.2. Заключение эксперта по идентификации потенциально вредных и (или) опасных производственных факторов;
- 4.3. Раздел I. Сведения об организации, проводящей специальную оценку условий труда;
- 4.4. Раздел II. Перечень рабочих мест, на которых проводилась специальная оценка условий труда;
- 4.5. Раздел III. Карты специальной оценки условий труда;
- 4.6. Протоколы проведения исследований (испытаний) и измерений идентифицированных вредных и (или) опасных производственных факторов (при наличии);
- 4.7. Раздел IV. Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда;
- 4.8. Раздел V. Перечень рекомендуемых мероприятий по улучшению условий труда;
- 4.9. Заключение эксперта организации, проводящей специальную оценку условий труда.

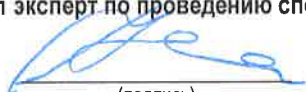
5. Комментарии эксперта (дополнительная информация):

В отношении рабочих мест, на которых вредные и (или) опасные производственные факторы по результатам осуществления идентификации не выявлены, а также условия труда на которых по результатам исследований (испытаний) и измерений вредных и (или) опасных производственных факторов признаны оптимальными или допустимыми, за исключением рабочих мест, указанных в ч. 6 ст. 10 гл. 2 Федерального закона №426-ФЗ, работодателем подается в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на проведение федерального государственного надзора за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, по месту своего нахождения декларация соответствия условий труда государственным нормативным требованиям охраны труда. Рабочие места, подлежащие декларированию соответствия условий труда государственным нормативным требованиям охраны труда отражены в Приложении №1 к ЗаклЮчению эксперта по результатам проведенной специальной оценки условий труда.

ЗаклЮчение составил эксперт по проведению специальной оценки условий труда:

3325

(№ в реестре)



(подпись)

Русакова Юлия Владимировна

(ФИО)

31.10.2025

(дата)

Рабочие места, подлежащие декларированию соответствия условий труда государственным нормативным требованиям охраны труда

Индивидуальный номер рабочего места	Наименование рабочего места (профессии, должности)	Кол-во человек на рабочем месте, (чел)			
		Работников (всего)	из них женщин	из них лиц в возрасте до 18 лет	из них инвалидов
1	2	3	4	5	6
Департамент по строительству и проектированию					
25	Руководитель строительства*	1	0	0	0
26	Помощник Главного инженера проекта	1	0	0	0
27	Главный инженер проекта	1	0	0	0
Департамент по бухгалтерскому учету					
28	Заместитель руководителя департамента по бухгалтерскому учету	1	1	0	0
Департамент по эксплуатации					
29	Руководитель департамента по эксплуатации*	1	0	0	0
30	Инженер по эксплуатации*	1	0	0	0
31	Главный энергетик*	1	0	0	0

* Примечание: рабочие места, подлежащие декларированию соответствия условий труда государственным нормативным требованиям охраны труда по результатам проведенных исследований (испытаний) и измерений.